

所在地 : 東京都品川区勝島 1 - 2 - 1



積載範囲概要

荷重: 5.5t / m²...防塵床塗装処理済
階高: 6.00m.....フラットスラブ構造

電気設備

高圧受変電、照明(貸室300Lx)、
電話(事業所集団電話)、避雷針

衛生設備

各階便所、洗面所、給湯室、

消火設備

屋内外消火栓、全館消火器設置
消防隊専用栓、
スプリンクラー(地下のみ)

防災設備

非常照明、誘導灯、自動火災報知器、
防排煙設備...等

防犯設備

機会警備設備、ITV設備、
警備員24h常駐体制

昇降機設備

乗用×1基

駐車場設備

屋上駐車場(契約車両用)
螺旋車路フルトレーラーサイズ自走式
スロープ(散水除雪設備完備)

福利厚生設備

隣接する東京SRCの福利厚生施設が使用
できます。

交通機関の御案内

お車の場合

首都高速1号線(下り)鈴が森出口より約10分
" (上り)勝島出口、約1分以内
首都高速湾岸線、南大井出口より約5分

電車の場合

京浜急行「鮫洲駅」より徒歩、約10分
" 「立会川駅」より徒歩、約15分
東京モノレール「競馬場駅」より徒歩、約15分
JR「品川駅」より、都営バスにて約25分
「佐川流通センター」下車、目の前



1. 京浜急行ご利用の場合

- 鮫洲駅(各駅停車) 徒歩 7分
- 青物横丁駅(急行・特急) 徒歩12分
- 立会川駅(急行) 徒歩12分

2. 東京モノレールご利用の場合

- 大井競馬場前駅 徒歩10分

3. お車をご利用の場合

- 首都高速1号羽田線(下り)・鈴ヶ森
出口(第一京浜をUターン)
より約5分
- 首都高速1号羽田線(上り)・勝島出口
より約1分
- 首都高速湾岸線・大井南出口
より約5分

4. 品川駅より都営バスをご利用の場合

- 高輪口より【大井競馬場】行き
【勝島1丁目】下車 徒歩1分